

**ZADÁVACÍ PODMÍNKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ MIMO
REŽIM ZÁKONA Č. 134/2006 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH
ZAKÁZEK, V PLATNÉM ZNĚNÍ (DÁLE JEN „ZZVZ“ NEBO
„ZÁKON“), ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE
S NÁZVEM:**

**„Výměna střešní krytiny a
klempířských prvků, zateplení
stropů v půdním prostoru
v objektech A a B Domova
Čujkovova“**

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Výměna střešní krytiny a klempířských prvků, zateplení stropů v půdním prostoru v objektech A a B Domova Čujkovova“

2. FINANCOVÁNÍ PROJEKTU

Projekt bude realizován z vlastních prostředků.

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Domov Čujkovova, Ostrava – Zábřeh, příspěvková organizace**
Adresa: Čujkovova 25, 700 30 Ostrava - Zábřeh
zastoupený: Ing. Bc. Magda Mertová, ředitelka
IČ: 70631875

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE

Zastoupení zadavatele v řízení.

Výkonem zadavatelských činností je pověřena společnost:

Název společnosti: Seller Moravia, s.r.o.
Sídlo společnosti: Česká 1108/18, 700 30 Ostrava – Zábřeh
Zastoupená: Romanem Tylem, jednatelem společnosti
IČ: 25829637
Kontaktní osoba: Miroslav Švancar
Telefon: +420 596 11 70 46, +420 773 90 90 80
E-mail: svancar@seller-moravia.eu

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4 400 000,00 Kč bez DPH

6. MÍSTO REALIZACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Objekt A a B Domova Čujkovova, Ostrava – Zábřeh, příspěvková organizace,
Čujkovova 25, 700 30 Ostrava - Zábřeh

7. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

stavební práce

Název	CPV	Měrná jednotka	Množství
stavební práce	45000000-7	kpt.	1

8. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce v rozsahu dle vzoru smlouvy a výkazů výměr, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její přílohy.

Předmětem plnění veřejné zakázky stavební úpravy spočívající ve výměně střešní krytiny, klempířských prvků a zateplení stropů v půdních prostorech objektů A a B Domova Čujkovova. Více v podrobnostech technické zprávy, která je součástí této zadávací dokumentace. Dílo bude realizováno ve dvou etapách. Stavební práce na objektu A budou provedeny v roce 2017 a na objektu B v roce 2018, viz. vzor smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace.

Pokud zadavatel v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvádí konkrétní názvy či konkrétní označení výrobků, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel připouští pro plnění předmětné veřejné zakázky použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Je-li tedy v zadávacích podkladech uveden konkrétní výrobek nebo technologie, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a může být nahrazen stejně kvalitní nebo kvalitnější alternativou.

9. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Veškeré technické podmínky jsou stanoveny zadávací dokumentací.

Pokud zadávací dokumentace s výkazem výměr obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je taková specifikace branná pouze jako typová. Je přípustné veškerý takto specifikovaný materiál nahradit jiným ekvivalentem, u kterého dodavatel garantuje, že bude mít minimálně shodné vlastnosti, technické a kvalitativní parametry, a že neovlivní funkčnost navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálu použitých ve stavbě a zajistí dodržení všech požadovaných technických a uživatelských standardů stavby. Tyto změny musí schválit zadavatel ve spolupráci s projektantem.

10. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel vymezil obchodní podmínky absolutním způsobem, kdy jsou zadavatelem vymezené obchodní podmínky pro účastníka závazné.

Obchodními podmínkami jsou:

- platební podmínky (např. informace o tom, zda zadavatel bude poskytovat zálohy, způsob vystavení daňových dokladů, splatnost daňových dokladů, v jaké měně budou probíhat platby, pozastávka plateb apod.),
- dodací podmínky (např. požadavek na dobu plnění, místo plnění apod.),
- záruční podmínky (např. délka záruky, termín nastoupení k odstranění vad a nedodělků po jejich nahlášení apod.),
- servisní podmínky (např. požadavky na záruční a pozáruční servis, zaškolení pracovníků, poradenskou linku apod.),
- sankční podmínky (např. smluvní pokuta za nedodržení doby plnění, smluvní pokuta za nenastoupení k odstranění vad a nedodělků v dohodnutém termínu apod.),
- objektivní podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny (zadavatel je oprávněn (nikoli však povinen) vymezit objektivní podmínky, při jejichž splnění je možno překročit nabídkovou cenu; zadavatel není povinen překročení nabídkové ceny připustit – tuto skutečnost uvede v zadávacích podmínkách - avšak jsou-li v době zadávání veřejné zakázky známy nebo předpokládány objektivní změny vnějších podmínek, které by mohly mít vliv na změnu ceny veřejné zakázky v době jejího plnění, měl by zadavatel toto překročení ceny z objektivních příčin připustit. Jedná se zejména o změny sazeb DPH, rostoucí míru inflace, změny devizových kurzů apod.),
- další podmínky, které si vymezí zadavatel.

Všechny obchodní podmínky stanovené zadavatelem jsou vymezeny ve vzoru smlouvy, která je součástí zadávací dokumentace.

Zájemce je oprávněn provádět doplnění vzoru Smlouvy pouze na místech vyznačených, zejména je povinen doplnit své identifikační údaje a nabídkovou cenu, která je předmětem hodnocení. V opačném případě bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Zájemce je povinen doložit k návrhu smlouvy jednotlivé přílohy dle instrukcí uvedených v zadávací dokumentaci. Doplněný a podepsaný návrh smlouvy, včetně příloh, je pro účastníka závazný.

Smlouva bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby, podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených).

Nepodepsaná smlouva je nepodepsanou nabídkou ve smyslu zákona a je proto právně neúčinná. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu, bude ze soutěže vyloučena pro nesplnění podmínek zadávacího řízení.

Pokud jedná jménem či za zájemce zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii. Předložení neúplně doplněného nebo nepodepsaného textu smlouvy je důvodem k vyloučení nabídky účastníka.

Pokud podává nabídku více zájemců společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, a smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených).

11. POŽADAVKY NA OPATŘENÍ K OCHRANĚ UTAJOVANÝCH INFORMACÍ

- Veřejná zakázka nepodléhá režimu o ochraně utajovaných informací.
- Dodavatel podáním své nabídky bere na vědomí, že uzavřená smlouva o dílo bude se všemi zákonem požadovanými přílohami zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv.

12. POŽADAVKY NA ZABEZPEČENÍ DODÁVEK

- Zadavatel nemá takové požadavky.

13. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

14. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel požaduje zpracování celkové nabídkové ceny za celé plnění předmětu veřejné zakázky.

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavebních prací, která bude stanovena absolutní částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu/ výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v **CZK bez DPH**.
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH - snížená sazba DPH 15% a nabídková cena včetně DPH. (*Zadavatel poskytuje pobytovou sociální službu Domov pro seniory a Domov se zvláštním režimem. DPH bude účtováno ve snížení sazbě dle § 48a, odst. 4, písm. e) zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.*)
- Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.
- Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky.
- Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu. Účastník je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr. Neocenění jakékoliv položky, stejně tak zařazení či „rozpuštění“ určitého druhu práce, dodávky, služby pod jinou než k tomu určenou položku výkazu výměr bude mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- Účastník nesmí obsah a strukturu položkového rozpočtu/výkazu výměr jakýmkoli způsobem měnit či upravovat.
- Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«!
- Oceněný položkový rozpočet a návrh smlouvy o dílo, podepsané osobou oprávněnou jménem či za účastníka jednat, jsou povinnou součástí předkládané nabídky.
- Dodavatelé z EU a třetích zemí musí vyjádřit cenu vč. DPH, a to i v případě, že sami DPH neodvádějí, jelikož musí vzít v úvahu platnou daňovou legislativu ČR.
- **Nabídková cena je předmětem hodnocení v kritériu: Nabídková cena bez DPH**

15. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 15.1 Nabídka bude předložena **v jednom originále v písemné formě. Zadavatel uvítá jedno kompletní provedení v elektronické formě na datovém nosiči (CD/DVD), v českém jazyce.** V případě jakéhokoliv rozporu mezi těmito dokumenty je prioritním dokumentem tištěná forma.
- 15.2 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 15.3 Nabídka bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy tak, aby bez násilného porušení „pečeti“ nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pečeť bude podepsána osobou oprávněnou za účastníka jednat a orazítkována. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou nepřerušenou číselnou řadou, včetně všech vložených příloh.
- 15.4 Nabídka bude podána na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v této zadávací dokumentaci. Nabídka bude podána v jednom svazku, v řádně uzavřené obálce, na které musí být uvedeno jméno účastníka, jeho identifikační číslo a adresa. Dále musí být obálka označena názvem veřejné zakázky **“ Výměna střešní krytiny a klempířských prvků, zateplení stropů v půdním prostoru v objektech A a B Domova Čujkovova ”** a označením **„NEOTVÍRAT – NABÍDKA“**.
- 15.5 Účastník použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

15.5/1 Obsah nabídky. Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol) a uvedení celkového počtu stran, k čemuž uchazeč využije **přílohu č. 1 zadávací dokumentace – Obsah nabídky.**

15.5/2 Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu účastník použije **přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Krycí list nabídky.** Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávacích podmínek, datum a podpis osoby oprávněné jménem či za účastníka jednat. V případě jakéhokoliv rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou na krycím listě nabídky a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy je prioritním dokumentem návrh smlouvy.

15.5/3 Účastník v nabídce doloží **návrh smlouvy včetně všech požadovaných příloh**, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Vzor smlouvy je součástí zadávací dokumentace. Předložení neúplné smlouvy o dílo je důvodem k vyřazení nabídky účastníka z dalšího hodnocení.

15.5/4 Položkový rozpočet. Účastník ve své nabídce předloží **Položkový rozpočet jako přílohu Smlouvy.** Ke zpracování položkového rozpočtu využije účastník položkové rozpočty/výkazy výměr, které jsou součástí zadávací dokumentace.

15.5/5 Poddodavatelské schéma. Účastník ve své nabídce předloží **Poddodavatelské schéma jako přílohu Smlouvy, viz článek 18. tohoto dokumentu.**

15.5/6 Doklady k prokázání kvalifikace stanovené zadavatelem, kvalifikační dokumentace. Kvalifikační dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele stanovených v souladu se zákonem je předpokladem uzavření smlouvy. Kvalifikační dokumentace je součástí zadávací dokumentace.

15.5/7 Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem.

16. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je:

- **Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnotící komisí hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

17. POŽADAVEK NA FORMU PODANÉ NABÍDKY

Nabídky se podávají výhradně v tištěné podobě.

18. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PODDODAVATELÉ

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. **Uchazeč tak učiní prohlášením, k němuž využije přílohu zadávacích podmínek dokumentace – Poddodavatelské schéma**, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

19. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se bude konat dne: 08. 06. 2017 v 07:30 hodin

Sraz uchazečů je před hlavním vchodem do budovy Domova Čujkovova, Ostrava – Zábřeh, příspěvková organizace, adresa: Čujkovova 25, 700 30 Ostrava - Zábřeh.

Kontaktní osoba: Miroslav Švancar, tel. 596 11 70 46, mobil 773 90 90 80, e-mail: svancar@seller-moravia.eu

20. VYSVĚTLENÍ NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - DODATEČNÉ INFORMACE

Zájemce je oprávněn požadovat po zadavateli písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace budou zasílány písemně, a to na e-mailovou adresu: svancar@seller-moravia.eu nebo poštou na adresu: Miroslav Švancar, Česká 1108/18, 700 30 Ostrava – Zábřeh.

Kontaktní osoba: Miroslav Švancar, tel. +420 596 11 70 46 +420 773 90 90 80.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí obsahovat jméno fyzické osoby či název společnosti zájemce (uchazeče), jméno kontaktní osoby zájemce, adresu zájemce, e-mailovou adresu, telefonní spojení a formulaci dotazu zájemce.

21. PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky budou podány pouze písemně, v listinné podobě, v českém jazyce. Nabídky budou doručeny v řádně uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky a adresou účastníka.

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Počátek běhu lhůty pro podání nabídek: 07. 06. 2017

Konec běhu lhůty pro podání nabídek: 14. 06. 2017 v 09:00 hodin

Nabídky je možno podávat osobně či poštou. Nabídky lze osobně doručit v pracovní dny, v časovém rozmezí od 07:00 hodin do 14:30 hodin.

Za čas podání nabídky odpovídá účastník. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Místo pro podání nabídek ve lhůtě od 07. 06. 2017 do 14. 06. 2017 v 09:00 hodin

Domov Čujkovova, Ostrava – Zábřeh, příspěvková organizace, podatelna
adresa: Čujkovova 25, 700 30 Ostrava – Zábřeh

22. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat dne 14. 06. 2017 v 09:00 hod., Domov Čujkovova, Ostrava – Zábřeh, příspěvková organizace, Čujkovova 25, 700 30 Ostrava – Zábřeh, v zasedací místnosti.

Otevírání nabídek se může zúčastnit maximálně 1 zástupce účastníka, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek.

Vybraný zástupce účastníka, který bude přítomen při otevírání obálek, se před zahájením otevírání obálek musí prokázat originálem plné moci s pověřením se tohoto jednání účastnit, od osoby oprávněné za účastníka jednat, pokud však není on sám touto osobou. Osoba, která se jednání bude účastnit, se prokáže také průkazem totožnosti.

23. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta je stanovena do 30. 09. 2017. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni.

24. ABSOLUTNÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

Zadavatel si absolutně vymezuje níže uvedené požadavky, které je účastník povinen dodržet a akceptovat.

- 1) Veškeré použité materiály, zařízení a technologie musí být nové, nepoužité, musí mít 1. jakostní třídu a musí být schváleny pro použití v ČR.
- 2) Dodavatel se zavazuje umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům zadavatele, poskytovatele dotace a oprávněných orgánů státní správy vstup do objektu a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací, a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- 3) Dodavatel se zavazuje umožnit autorskému dozoru projektanta, technickému dozoru investora a koordinátora BOZP vstup do objektu a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu průběhu realizace stavebních prací, dodávek a služeb.
- 4) **Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, neuzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem či odstoupit od smlouvy, a to bez jakýchkoliv finančních či jiných nároků zájemce.**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit výběrové řízení pokud zanikne účast ve výběrovém řízení vybranému dodavateli,
- zrušit výběrové řízení při zjištění vážných nesrovnalostí nebo chyby v oznámení o zahájení výběrového řízení, resp. výzvě, zadávací dokumentaci,
- zrušit výběrové řízení pokud odpadly důvody pro pokračování ve výběrovém řízení, v důsledku podstatné změny okolností, která nastala po zahájení výběrového řízení,
- zrušit výběrové řízení pokud se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických,
- zrušit výběrové řízení pokud zadavatel neobdržel dotaci, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně hrazena,
- neuzavřít smlouvu s žádným ze zájemců,
- výběrové řízení zrušit pokud nebyly v stanovené lhůtě podány žádné nabídky, případně pouze jedna nabídka,
- odmítnout všechny předložené návrhy,
- před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, ověřit údaje uvedené v jeho nabídce,
- vyloučit z výběru nabídky, které nebudou úplné z hlediska stanovených podmínek,
- snížit rozsah realizovaných stavebních prací, služeb a dodávek,
- účastníci nemají právo na jakoukoliv úhradu nákladů vzniklých přípravou nabídky a jejím podáním,
- podané nabídky se účastníkům nevracejí.

25. Profil zadavatele, obecná adresa zadavatele:

profil zadavatele: https://domovcujkovova.ovanet.cz/?dataGrid-dataGrid-per_page=15

obecná adresa zadavatele: <http://www.dscujkovova.estranky.cz/>

26. Další části zadávací dokumentace - přílohy

- Příloha – Kvalifikační dokumentace – *součást tohoto dokumentu*
- Příloha č. 1 – Obsah nabídky - vzor
- Příloha č. 2 – Krycí list nabídky - vzor
- Příloha č. 3 – Poddodavatelské schéma - vzor
- Příloha č. 4 – Smlouva o dílo - vzor
- Příloha č. 5 – Výkaz výměr/rozpočet
- Příloha č. 6 – Čestné prohlášení – základní způsobilost - vzor
- Příloha č. 7 – Čestné prohlášení – seznam stavebních prací - vzor
- Příloha č. 8 – Vzor osvědčení objednatele
- Příloha č. 9 – Technická zpráva Čujkovova

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

Účastník v rámci své nabídky prokáže níže uvedené kvalifikační předpoklady. Zadavatel provede posouzení kvalifikace účastníků výběrového řízení v souladu s podmínkami specifikovanými v zadávací dokumentaci, a to sám či prostřednictvím určené komise (komise pro posouzení kvalifikace, hodnotící komise). Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace či kritérií způsobilosti v požadovaném rozsahu může být bez dalšího vyloučen z účasti ve výběrovém řízení a předložená nabídka nemusí být hodnocena.

Jestliže účastník nesplní povinnost v případě změny kvalifikace u dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, bude z další účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

Rozsah požadavků na kvalifikaci:

Požadavky na kvalifikaci účastníka jsou stanoveny v zadávací dokumentaci. Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpозději v době **3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky, je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost,
- b) prokáže profesní způsobilost,
- c) prokáže technickou kvalifikaci.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob:

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem, a to v rozsahu prokázání splnění ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace či zbylé profesní způsobilosti (vyjma výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiné osoby.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace odpovídající základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje).

Dodavatel je v případě prokazování kvalifikace pomocí jiné osoby ve shora vymezeném rozsahu povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou, vyjma shora uvedeného,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady prokazující splnění základní způsobilosti jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) odstavce předchozího je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá seznam významných služeb, dodávek nebo stavebních prací, vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) odstavce předchozího obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, dodávky nebo stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Prokazování kvalifikace v případě podání společné nabídky:

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) v plném rozsahu.

Prokázání splnění ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace či zbylé profesní způsobilosti (vyjma shora

uvedeného výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence) musí prokázat všichni dodavatelé společně. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jiným osobám z jakýkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto odstavce, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

Pravost a stáří dokladů:

Účastník předloží doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů minimálně v prosté kopii. Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci této zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, dle platných právních předpisů (tj. statutárním orgánem účastníka, případně jinou zmocněnou osobou, kdy účastník musí ve své nabídce předložit plnou moc této osoby).

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kvalifikačního kritéria (způsobilosti) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení.

Zadavatel si může před uzavřením smlouvy od dodavatele vyžádat předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v originále či úředně ověřené kopii předloženy v nabídce dodavatele či průběhu výběrového řízení. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen požadované doklady předložit. Nesplnění této povinnosti, tj. nepředložení požadovaných originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je důvodem pro vyloučení vybraného dodavatele.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí:

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá dodavatel v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a v případě dokladů o vzdělání na doklady v latinském jazyce.

Dodatečné informace k dokladům prokazujícím kvalifikaci:

Zadavatel může po účastníkovi požadovat, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Účastník musí tuto povinnost splnit v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem.

VYMEZENÍ POŽADAVKŮ NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ V KVALIFIKAČNÍ NEBO PŘÍSLUŠNÉ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST:

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění základní způsobilosti splňuje dodavatel (účastník), který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro níže uvedený trestný čin nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, kdy k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží, a to:

- I. trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- II. trestný čin obchodování s lidmi,
- III. tyto trestné činy proti majetku:
 1. podvod,
 2. úvěrový podvod,
 3. dotační podvod,
 4. podílnictví,
 5. podílnictví z nedbalosti,
 6. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
- IV. tyto trestné činy hospodářské:
 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 4. pletichy při veřejné dražbě,
 5. poškození finančních zájmů Evropské unie,
- V. trestné činy obecně nebezpečné,
- VI. trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- VII. tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných

1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
2. trestné činy úředních osob,
3. úplatkářství,
4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci¹, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku², vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu³ nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat
- a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

Způsob prokazování splnění základní způsobilosti

Splnění základní způsobilosti se v nabídkách prokazuje předložením čestného prohlášení.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST:

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění profesní způsobilosti splňuje dodavatel (účastník), který předloží:

- ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiný právní předpis takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence), obsahující minimálně následující oprávnění:
 - živnostenské oprávnění – klempřířství, pokrývačství

Pozn.

Při prokazování kvalifikace se uplatní také obecná pravidla vztahující se k předkládání dokladů obsažená v § 45 ZZVZ. Dodavatel je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad, není-li z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit zadavatelem požadovaný doklad. Toto pravidlo se tak uplatní především v situacích, kdy se jednotlivá oprávnění k podnikání „překrývají“ a oprávnění k provádění jedné činnosti je tak možno prokázat prostřednictvím různých dokladů o oprávnění k podnikání. Možnost předložit jiný rovnocenný doklad vyplývá přímo z ustanovení § 45 odst. 2 ZZVZ.

Způsob prokazování splnění profesních způsobilostí

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů se v nabídkách prokazuje předložením prosté kopie požadovaných dokladů.

TECHNICKÁ KVALIFIKACE:

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění kvalifikace splňuje dodavatel (účastník), který předloží:

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

¹ dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

² dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

³ např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů.

Rozsah požadované technické kvalifikace dle bodu

Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby účastník (dodavatel) předložil:
seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Předložený seznam musí obsahovat tyto údaje:

- název realizované zakázky,
- popis předmětu plnění zakázky,
- místo plnění předmětu zakázky,
- doba (termín) plnění předmětu zakázky,
- cena stavebních prací v Kč bez DPH,
- kontaktní údaje na objednatele (název subjektu, jméno kontaktní osoby, telefon)

Vymezení minimální úrovně tohoto technického kvalifikačního kritéria:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl nejméně 3 stavební práce, jejichž předmětem byly zakázky níže specifikovaného charakteru:

3 stavební práce, jejichž předmětem byla instalace střešní krytiny včetně realizace klempířských prvků, každá v minimálním finančním objemu 2 000 000,00 Kč bez DPH.

(Vzor seznamu stavebních prací je přílohou zadávací dokumentace.)

Absolutní podmínka zadavatele.

V případě, předkládá-li zadavatel k prokázání splnění kvalifikace referenční zakázku, kterou poskytl společně s jinými dodavateli, bude tato referenční zakázka uznána pouze v případě, kdy bude z předložené dokumentace – osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že se účastník na této referenční zakázce podílel v takovém rozsahu, který odpovídá vymezení minimální úrovně zadavatelem vymezeného technického kvalifikačního kritéria. Nebudou-li údaje na osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací průkazné, nebude toto osvědčení akceptováno jako osvědčení prokazující kvalifikaci účastníka.

V případě, předkládá-li zadavatel k prokázání splnění kvalifikace referenční zakázku, kterou poskytl jako poddodavatel, bude tato referenční zakázka uznána pouze v případě, kdy bude z předložené dokumentace – osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že se účastník na této referenční zakázce podílel v takovém rozsahu, který odpovídá vymezení minimální úrovně zadavatelem vymezeného technického kvalifikačního kritéria. Nebudou-li údaje na osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací průkazné, nebude toto osvědčení akceptováno jako osvědčení prokazující kvalifikaci účastníka.

Způsob prokazování splnění technických kvalifikačních předpokladů

Splnění technických kvalifikačních předpokladů se v nabídkách prokazuje předložením:

- Seznamu stavebních prací formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

Pozn.

U vybraného dodavatele bude před uzavřením smlouvy o dílo vyžadováno předložení osvědčení objednatele o řádné realizaci stavebních prací.

V Ostravě dne 06. 06. 2017

Domov Čujkovova
Ostrava-Zábřeh, příspěvková organizace
Čujkovova 25, 700 30 Ostrava-Zábřeh
IČ: 70631875, tel.: 596745478
-8-


Ing. Bc. Magda Mertová, ředitelka